

# Noce 2.0

Beatrice Battistini Roberto Bettucchi Giacomo Ceconi Carlo Costantino Giovanni Fusco

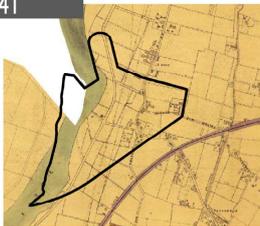
1941



Analisi dell'area

Noce 2.0

1941



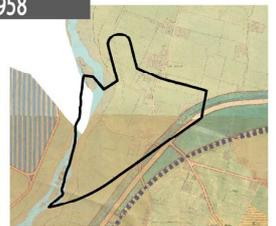
1958



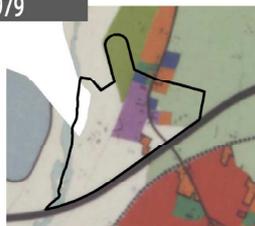
1941



1958



1979

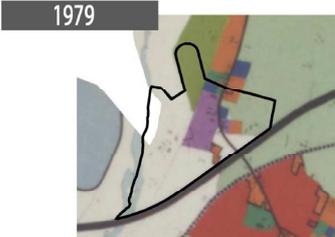
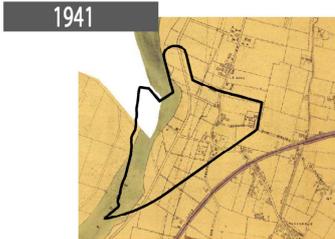


Analisi dell'area

Noce 2.0

Analisi dell'area

Noce 2.0

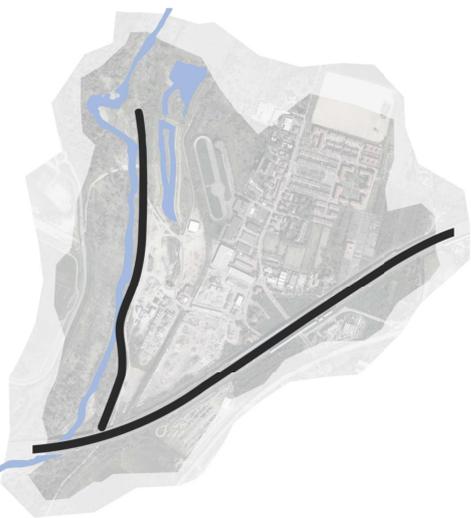


Analisi dell'area

Noce 2.0

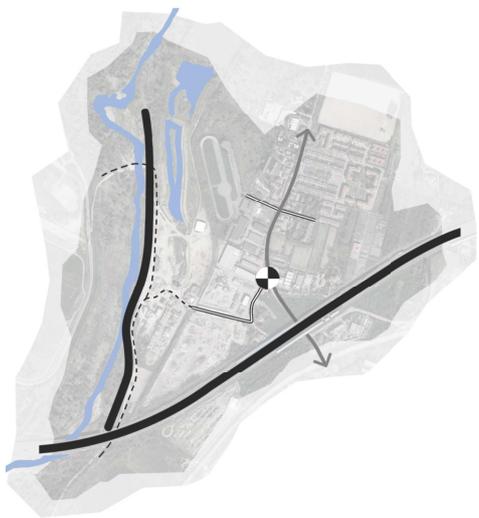
Analisi dell'area

Noce 2.0



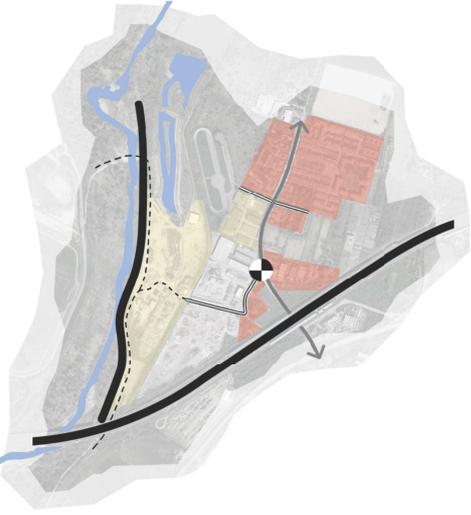
Analisi dell'area

Noce 2.0



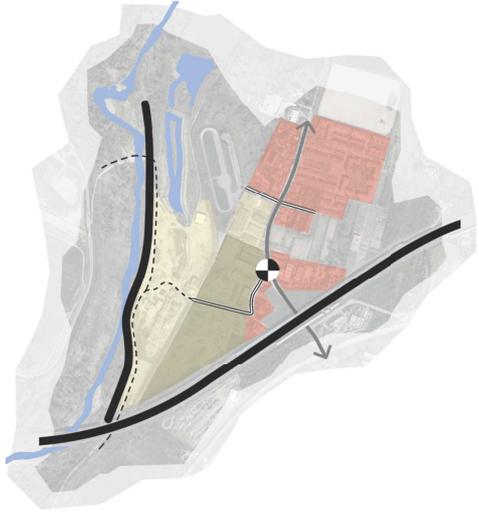
Analisi dell'area

Noce 2.0



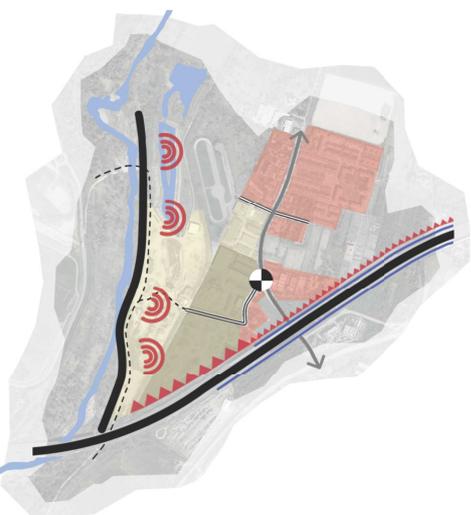
Analisi dell'area

Noce 2.0



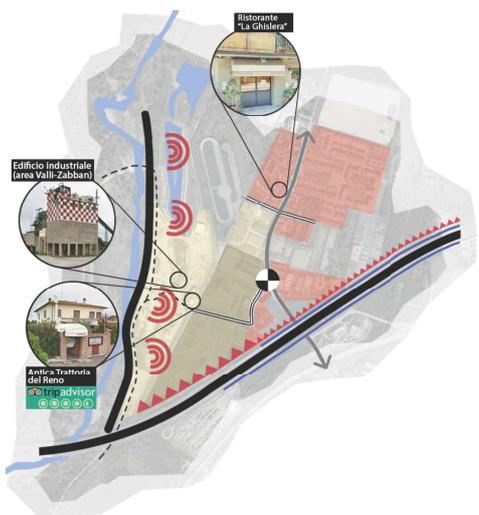
Analisi dell'area

Noce 2.0



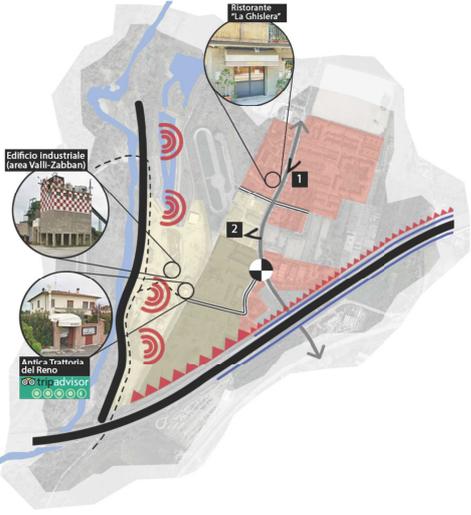
Analisi dell'area

Noce 2.0



Analisi dell'area

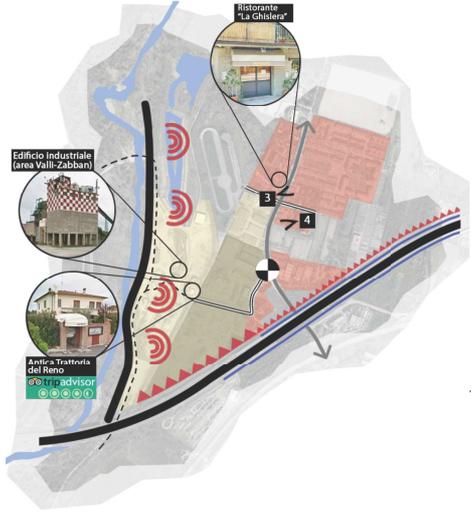
Noce 2.0



**via Zanardi**  
Via Zanardi rappresenta l'arteria di collegamento dell'area. È caratterizzata dall'alternanza di tratti con aggregati edili compatti ed aree aperte ad uso agricolo che interrompono il fronte stradale.

Analisi dell'area

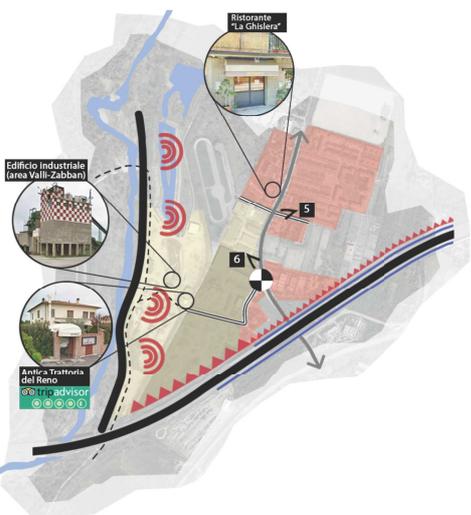
Noce 2.0



**accessi**  
L'area è caratterizzata da numerosi vicoli senza uscita, unici elementi distributivi che hanno accesso da via Zanardi e si sviluppano ortogonalmente ad essa, generando piccoli spazi attorno a residenze o a servizio di industrie.

Analisi dell'area

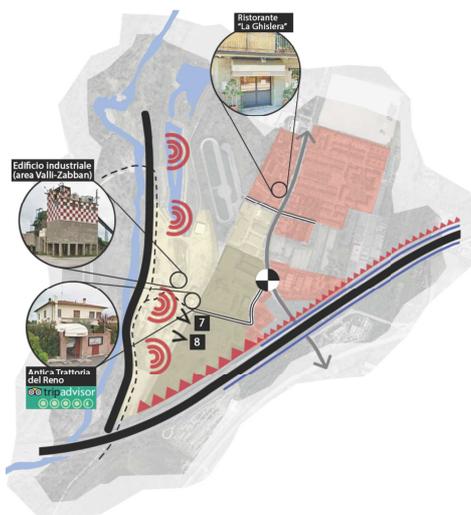
Noce 2.0



**luoghi di interazione**  
Gli spazi che affacciano su via Zanardi non si rapportano con la strada rimanendo isolati e poco visibili. La via è percepita come barriera e rende difficile l'interazione tra le parti.

Analisi dell'area

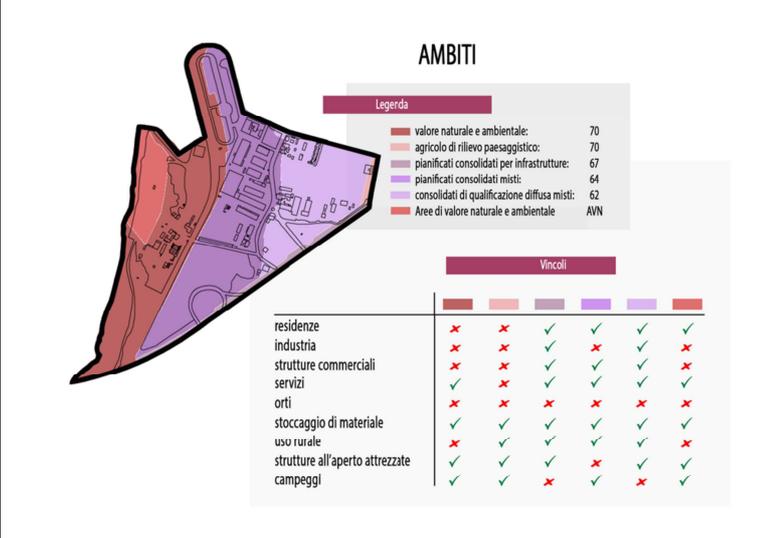
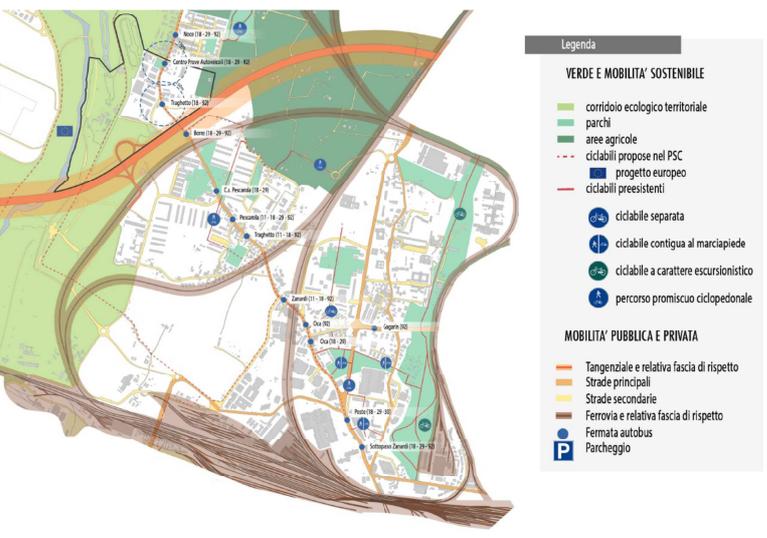
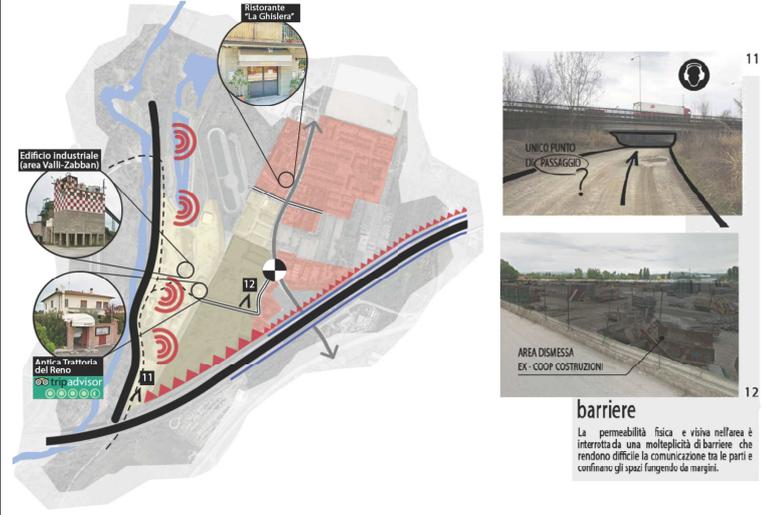
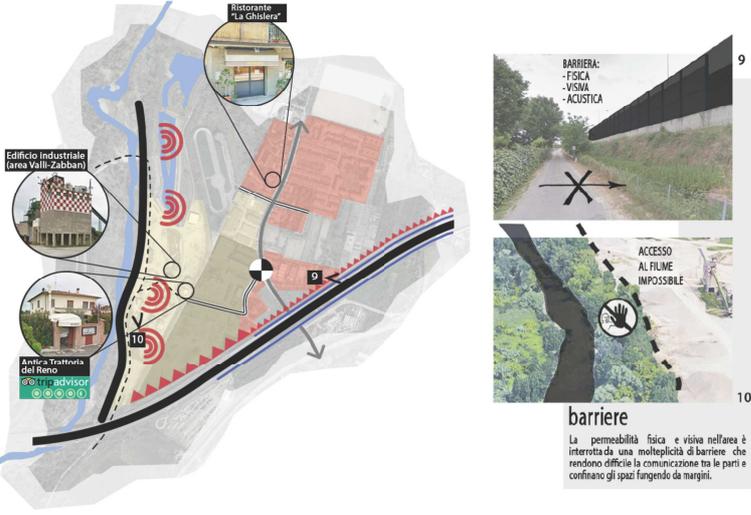
Noce 2.0

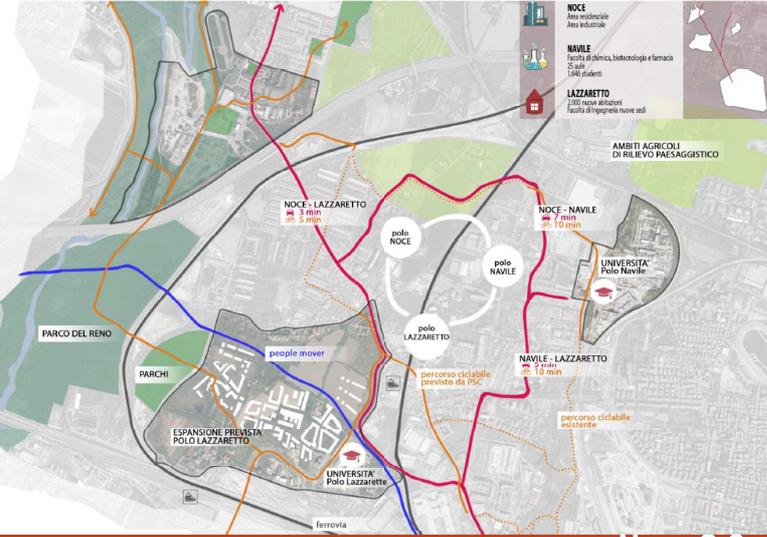


**area industriale**  
La forte vocazione industriale della zona condiziona la viabilità su via Zanardi con il frequente passaggio di mezzi pesanti. È inoltre causa dell'innalzamento di polveri e dell'inquinamento acustico e visivo in prossimità degli impianti.

Analisi dell'area

Noce 2.0





L'idea **Noce 2.0**

### GLI INCUBATORI DI IDEE



L'idea **Noce 2.0**

### GLI INCUBATORI DI IDEE



### ALMACUBE



L'idea **Noce 2.0**

RIUSO  
AGGREGAZIONE  
ENERGIA  
GREENWAY e  
BLUEWAY

Le strategie **Noce 2.0**

RIUSO

AGGREGAZIONE

ENERGIA

GREENWAY e BLUEWAY

**UN VASTO PATRIMONIO INDUSTRIALE**

**Mantenimento e Riqualficazione dell'industria Valli Zabban**

Industria dalle notevoli dimensioni che gode di buona salute, riqualficandola potrà diventare un polo perfettamente integrato nel progetto generale dell'area.

**Rigenerazione delle strutture industriali preesistenti**

Esistono al momento una serie di capannoni industriali dismessi in ottime condizioni che potrebbero avere nuova vita integrandosi con il contesto abitativo del quartiere Noce.







Ex capannoni industriali CoopCostruzioni numero di piani:1  
NUOVA DESTINAZIONE D'USO: laboratori AlmaCube

Ex edifici industriali CoopCostruzioni numero di piani:2  
NUOVA DESTINAZIONE D'USO: uffici e attività commerciali

Ex edifici industriali numero di piani:2  
NUOVA DESTINAZIONE D'USO: uffici e attività commerciali

Le strategie

Noce 2.0

RIUSO

AGGREGAZIONE

ENERGIA

GREENWAY e BLUEWAY



**Da un luogo di passaggio a un punto d'incontro**

La creazione di un punto di interesse nell'area, unito ad un collegamento tra i vari parchi preesistenti creerà un luogo di incontro in cui le persone possano socializzare e socializzare non solo per il quartiere Noce ma anche per quelli limitrofi, trasformando l'area da un luogo di passaggio a un luogo di permanenza e di aggregazione

Le strategie

Noce 2.0

RIUSO

AGGREGAZIONE

ENERGIA

GREENWAY e BLUEWAY

**Energia Idroelettrica ricavata dal fiume Reno**

**Energia Elettrica ricavata dai pannelli fotovoltaici della Coop Costruzioni**



**POSSIBILI UTILIZZI**

- Energia Gratuita per tutti i laboratori
- Mobilità Elettrica

Le strategie

Noce 2.0

RIUSO

AGGREGAZIONE

ENERGIA

GREENWAY e BLUEWAY



**Proseguimento del parco del Reno**

**Collegamento verde ortogonale a via Zanardi**

Creazione di un percorso verde di collegamento tra le aree verdi esistenti ortogonale rispetto alla viabilità carrabile, per un'eventuale espansione dell'area. Ridurre l'effetto isola di calore sempre maggiore ed allontanare l'acqua piovana in maniera sicura e sostenibile nonché immagazzinarla per poterla riutilizzare.

**Bacini di raccolta acque piovane**

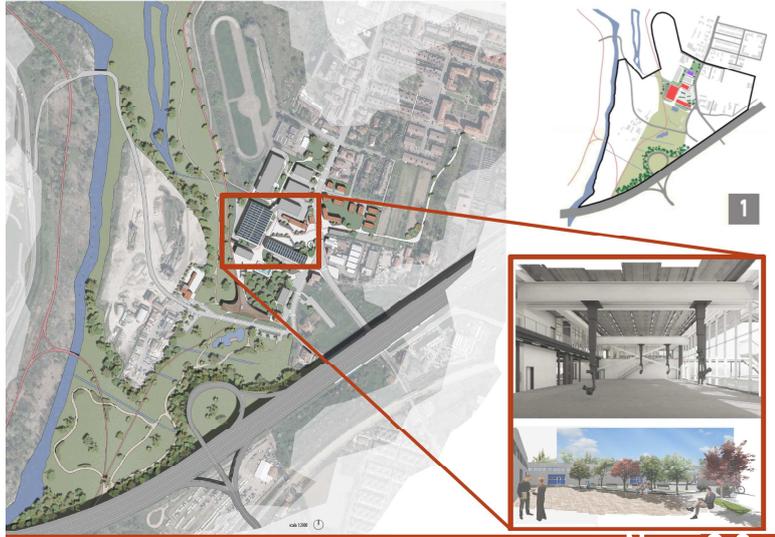
**Canali fitodepurativi**

Le strategie

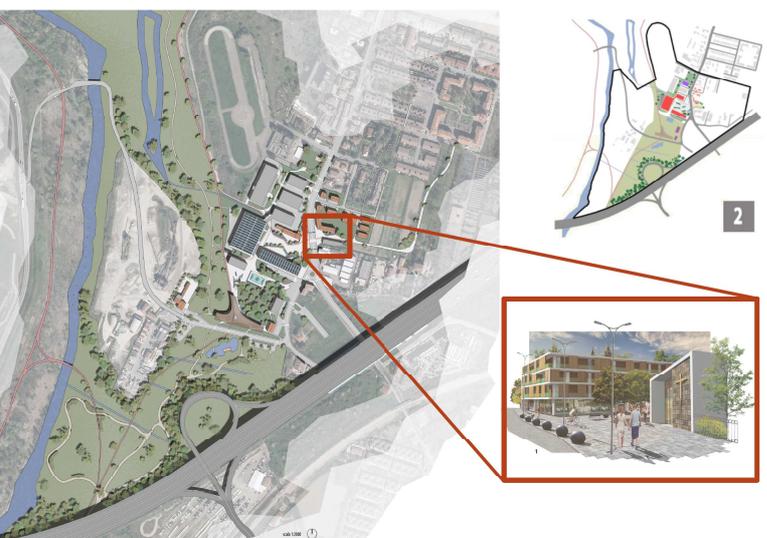
Noce 2.0



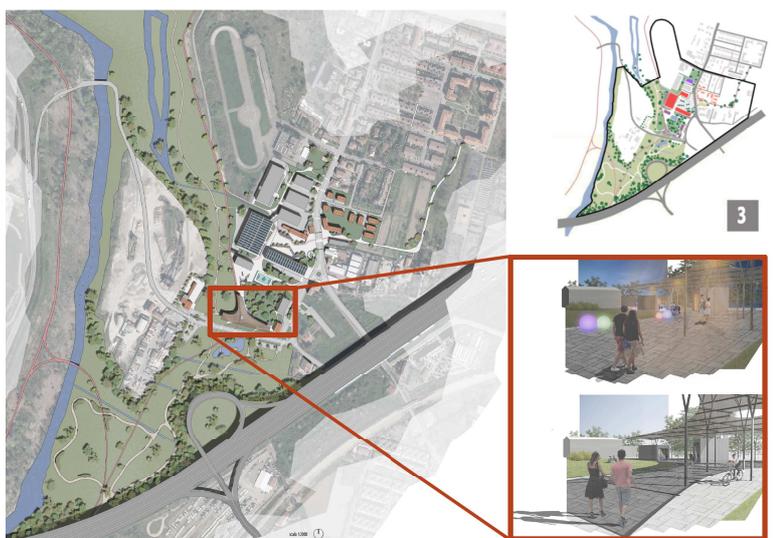
Il progetto **Noce 2.0**



Il progetto **Noce 2.0**



Il progetto **Noce 2.0**



Il progetto **Noce 2.0**

## ENERGIA

### Impianto Fotovoltaico

Trasformazione diretta di energia solare in energia elettrica grazie ad impianti già esistenti sulla copertura dei laboratori AlmaCube.

### Micro idroelettrico

Un progetto canadese, facilmente assemblabile mobile e al costo di 3000 sterline. La corrente del fiume permette il movimento rotante della turbina che attiva un generatore. L'energia che ne deriva viene successivamente convertita in energia elettrica grazie ad un convertitore incorporato e poi accumulata in batterie.

**Fiume Reno:**  
3,5 m/s di portata  
5100 kWh/a per ogni turbina  
Con l'installazione di 10 mini-turbine è possibile raggiungere la soglia di 50 MWh/anno.

●●● micro idroelettrico  
■ pannelli fotovoltaici

Il progetto

Noce 2.0

### Illuminazione pubblica

1 Sistemi di illuminazione a led impiegano parte dell'energia prodotta dalle turbine nelle ore notturne, aumentando l'efficienza del sistema.

### Car Sharing

2 Veicoli elettrici a servizio dell'area fungono da "serbatoi energetici" immagazzinando l'energia prodotta durante le ore notturne dell'anno.

Inserimento di nuovi parcheggi e colonne di ricarica.

### Laboratori AlmaCube Noce

3 Edifici-Laboratori AlmaCube: 5500 metri quadrati di copertura già presenti sugli ex edifici industriali con un impianto stimato di 360 kW, dal rendimento di 39600 kWh annui.

Energia gratuita a disposizione di studenti ed imprese, con spazi aperti h24.

■ area di intervento  
■ parcheggi car sharing esistenti  
●●● colonne di ricarica per auto elettriche esistenti

**Auto elettriche "fai da te"**  
580 pezzi componibili per auto personalizzate:

- 1- autonomia 100 km
- 2- costi bassi
- 3- possibile ritiro dall'area di competenza

Il progetto

Noce 2.0

## GESTIONE E RIUSO DELLE ACQUE

### Mitigazione effetto isola di calore

I canali e il lago friddegnativo, insieme al limitate fiume Reno, migliorano l'azione mitigante contro l'effetto isola di calore (particolarmente delimita e gestito principalmente il traffico veicolare e pedonale).

### Raccolta acque meteoriche: vasche di laminazione

L'uso delle water square nasce ad doppio intento di alleggerire il carico garantito al sistema fognario. In caso di pioggia abbondanti e improvvise, sempre più frequenti con i cambiamenti climatici di città, si è utilizzato un sistema rinnovabile per la cura e la manutenzione del verde presente nell'area.

### Canali di friddegnazione

Le vasche progettate sono caratterizzate di specifiche sezioni in pareti curvilinee (lunghe appoggiate o di scolo all'interno del canale), mentre l'asfalto in acqua piovana coltiva livelli in base diretta alla pendenza del terreno stesso. La raccolta avviene per gravitazione in larghi canali "friddegnativi" e viene successivamente nel lago.

- 1 Situazione prima dell'intervento, area produttiva e area residenziale
- 2 Abbassamento della temperatura con trattamento di aree verdi
- 3 Ottimizzazione mitigazione della temperatura grazie ai canali

Il progetto

Noce 2.0

*D'una città non godi le sette o le settantasette meraviglie, ma la risposta che dà ad una tua domanda.*

*Italo Calvino*