

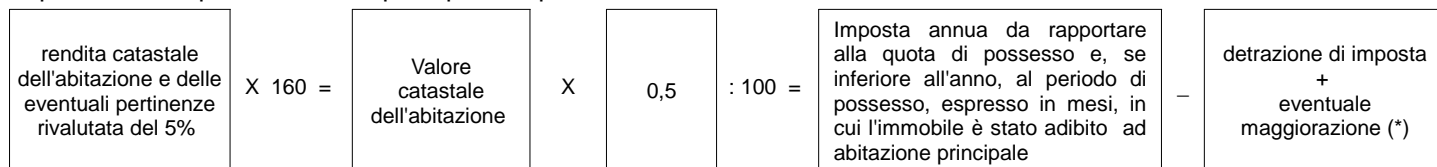


COMUNE DI BOLOGNA

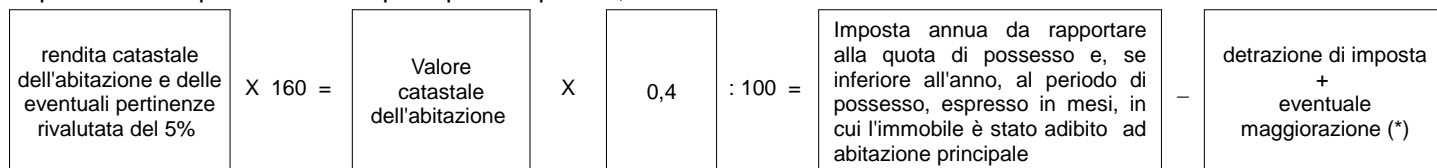
## CALCOLO DELLA MINI-IMU PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE

Per quantificare l'imposta da versare entro il 24 gennaio 2014 occorre effettuare il calcolo dell'IMU dovuta per l'abitazione principale sia con aliquota 0,5% che con aliquota 0,4%:

Imposta dovuta per l'abitazione principale aliquota 0,5%:



Imposta dovuta per l'abitazione principale aliquota 0,4%:



la Mini Imu dovuta è pari al 40% della differenza tra l'imposta calcolata con aliquota 0,5% e quella calcolata con aliquota 0,4%.

(\*) La detrazione di imposta per l'abitazione principale e per le eventuali pertinenze ammesse, di Euro 200, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, va suddivisa in parti uguali tra i possessori dell'immobile che vi dimorano abitualmente indipendentemente dalla quota di possesso. La detrazione deve essere maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. La maggiorazione della detrazione deve essere rapportata al periodo dell'anno durante il quale il figlio, che convive con il genitore soggetto passivo di imposta, non ha ancora compiuto ventisei anni e deve essere suddivisa in parti uguali tra i possessori dell'immobile che hanno diritto alla maggiorazione stessa.

### Esempio:

Abitazione con rendita catastale di 1000 euro e pertinenza con rendita di 200 euro, possesso 100%, e detrazione di 200 euro:

Imposta dovuta per l'abitazione principale aliquota 0,5%:

$$(1.000,00 + 200,00) \times 1,05 = 1.260,00 \times 160 = 201.600,00 \times 0,5 : 100 = 1.008,00 - 200 = 808,00$$

Imposta dovuta per l'abitazione principale aliquota 0,4%:

$$(1.000,00 + 200,00) \times 1,05 = 1.260,00 \times 160 = 201.600,00 \times 0,4 : 100 = 806,40 - 200 = 606,40$$

La Mini Imu dovuta è pari al 40% della differenza tra l'imposta calcolata con aliquota 0,5% e quella calcolata con aliquota 0,4%: Euro 808,00 – 606,40 = 201,60 x 40% = Euro 80,64.

L'importo della Mini Imu da versare entro il 24 gennaio 2014 è pari ad **Euro 81,00**.

**Gli interessati possono rivolgersi per informazioni all'ufficio IMU presso il Settore Entrate del Comune di Bologna - Piazza Liber Paradisus, 10, Torre A, nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30 e giovedì dalle 14,30 alle 16,30 - e-mail: infoici@comune.bologna.it - telefono: 051/2193690, 051/2193471.**